



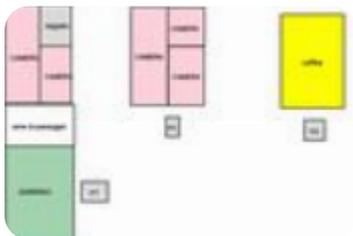
Rif.: 61055045

**€ 90.000**

## Casa di corte in vendita

Roverbella, Via Solferino e San Martino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 344.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

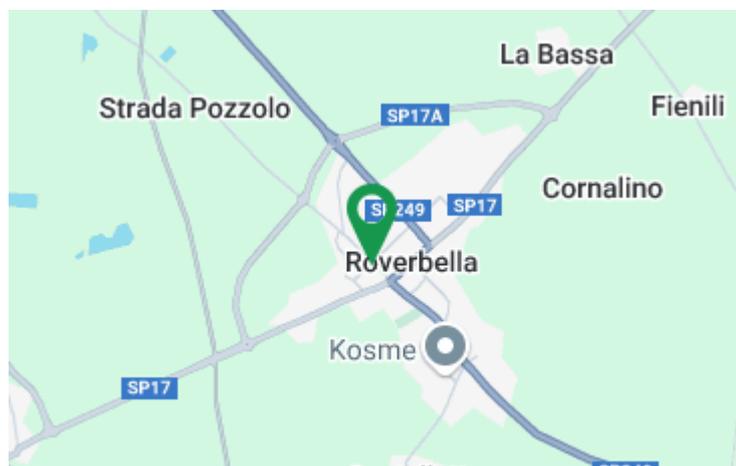
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

ROVERBELLA- In centro paese complesso immobiliare da ristrutturare composto da due unità abitative e negozio Le abitazioni sono adiacenti ed entrambe sono disposte su 3 livelli; la casa più grande ha una misura complessiva di mq 75 commerciali, l'altra circa di 60. Fronte strada e comunicante con le unità abitative abbiamo anche un negozio di mq 20 circa. Si precisa che questo gode di ottima visibilità in quanto collocato proprio sulla strada principale del paese. Sul retro dello stabile è presente anche un rustico di proprietà esclusiva. La soluzione si presta a ristrutturazioni complete atte a ricavare appartamenti per investimento. In alternativa può essere ottima anche per famiglie di grandi dimensioni. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale e potrebbero involontariamente e in buona fede contenere errori o omissioni!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

