



Rif.: 61051385

€ 265.000**Quadrifamiliare in vendita**

Roverbella, Via Goito

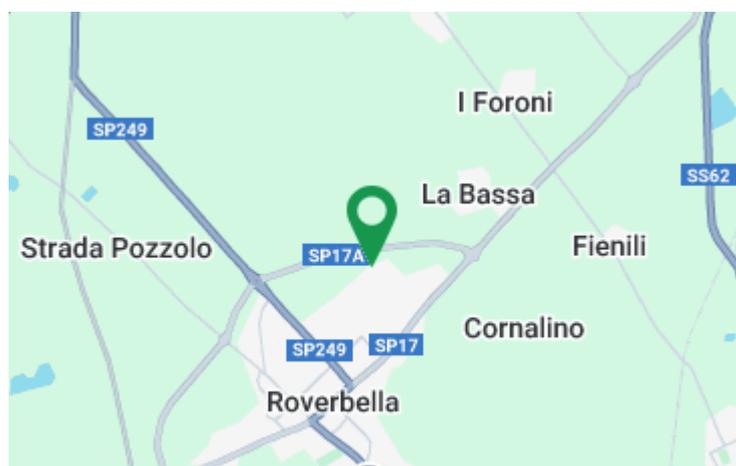
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	quadrifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 79.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVERBELLA - Proponiamo in vendita un'unita' indipendente in quadrifamiliare di nuova costruzione, situato al primo ed ultimo piano e libero su quattro lati. Con una superficie di 150 mq, l'immobile offre un ingresso indipendente che garantisce privacy e autonomia. La zona giorno è particolarmente luminosa grazie alla presenza di un'ampia terrazza, ideale per momenti di relax all'aperto. Le travi in legno a vista conferiscono un tocco di moderno e carattere agli ambienti. La disposizione interna comprende quattro locali: tre camere da letto spaziose e due bagni moderni, progettati per il massimo comfort. L'edificio, costruito nel 2025, è stato realizzato con un'attenzione particolare al risparmio energetico, assicurando efficienza e sostenibilità. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca un contesto tranquillo e ben collegato, senza rinunciare a spazi ampi e funzionali.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

