



Rif.: 61029653

**€ 85.000**

**Negozio in vendita**

**Marmirolo, Via Unione Europea**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 230 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |

**Classe energetica:** G

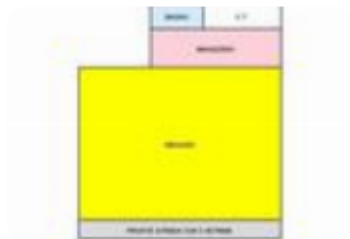
**EP globale non rinnovabile:** 459.54 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 459.45 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

MARMIROLO - Grande negozio di oltre 200 mq calpestabili composto dal principale ambiente con 3 vetrine fronte strada e doppio ingresso, piccolo magazzino/deposito con ingresso dal retro e bagno con antibagno. Si presenta in buono stato, posizione centralissima nella via d'ingresso al paese recentemente riqualificata e libero da subito! Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale e potrebbero involontariamente e in buona fede contenere errori o omissioni!



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

