

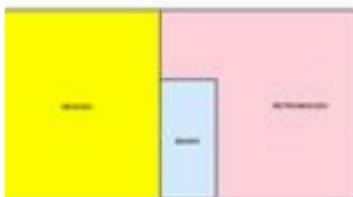
Rif.: 61019395

€ 40.000

Multilocale in vendita

Marmirolo, Via Unione Europea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 469.32 kW h/m² anno

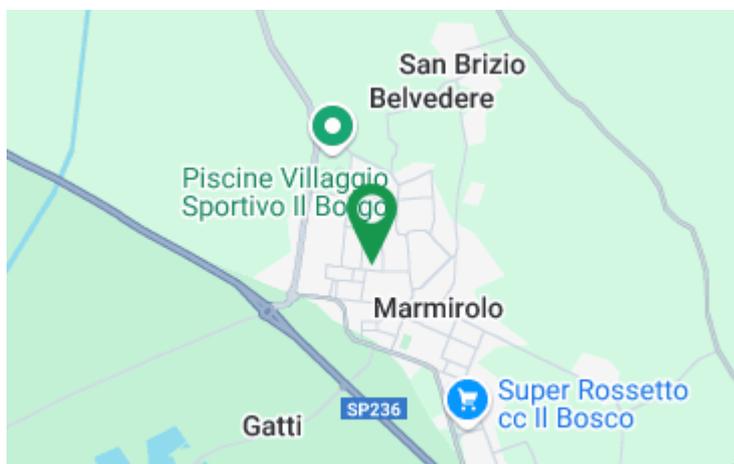
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DESCRIZIONE IMMOBILE Nel cuore del comune di Marmirolo, proponiamo in vendita un accogliente negozio di 40 mq, situato al piano terra di un piccolo condominio senza spese condominiali, in buone condizioni e dotato di bagno recente a norma. **ATTUALMENTE LOCATO FINO AL 30/09/2026** **POSIZIONE E CONTESTO** Grazie alla sua posizione strategica nella via della Chiesa e alle sue caratteristiche, questo negozio rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un negozio nel cuore di Marmirolo o vuole mantenere a reddito un'attività già aperta e consolidata da anni! Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

