



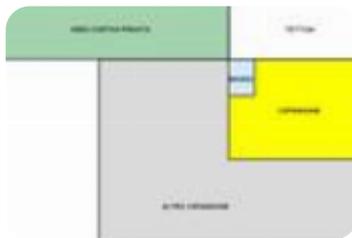
Rif.: 60991089

**€ 85.000**

**Multilocale in vendita**

**Marmirolo, Via Unione Europea**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 265 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 456.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

MARMIROLO - Capannone di 265 mq composto da zona lavoro, grande tettoia e bagno oltre ad ingresso indipendente e area cortiva di pertinenza. Copertura rifatta nel 2024 con pannelli sandwich. L'immobile si presenta in buono stato, non ha bisogno di alcun tipo di manutenzione nel breve e medio periodo, e si trova sulla via principale della zona industriale di Marmirolo! Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed e' autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale e potrebbero involontariamente e in buona fede contenere errori o omissioni!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

