

Rif.: 60965960

**€ 180.000**

### Casa indipendente in vendita

Roverbella, Via Solferino e San Martino

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 223 ca.

**Locali:** 6

**Sottotipologia:** casa indipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 3

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 2

**Piano:** 1

**Classe energetica:** G

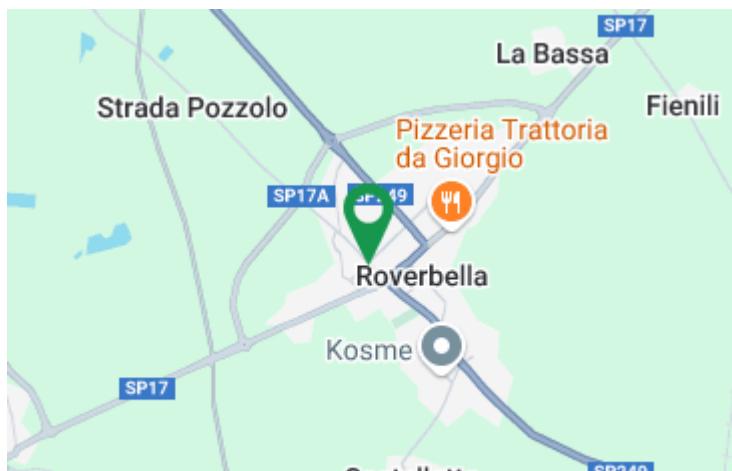
**EP globale non rinnovabile:** 330.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

ROVERBELLA- Sul confine veneto proponiamo villa indipendente dalle finiture di pregio con quattro camere da letto e box doppio. La parte abitativa si sviluppa su due piani. Al piano terra troviamo un'ampia cucina , una luminosa zona soggiorno, un bagno e un doppio box auto. Al piano primo abbiamo ben quattro camere da letto di cui una singola, due doppie e un'ampia matrimoniiale. Proseguendo al primo piano l'immobile dispone di due comodi bagni di cui uno ad uso della camera matrimoniale, di un ripostiglio e di un balcone. Infine la casa è dotato di una zona sterrata all'esterno con camino in muratura ottimo per grigliate e ritrovi familiari. L'immobile è stato completamente rinnovato a fine anni ottanta, presenta ottime finiture e non necessita di interventi urgenti. La casa è ubicata nella frazione di Malavicina, in una

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

