



Rif.: 60927123

€ 290.000

Villa singola in vendita
 Marmirolo, Via unione europea

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 273.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

DESCRIZIONE IMMOBILE Grande complesso immobiliare di fine anni '70, composto a piano terra da negozio di oltre 110 mq con luminosa vetrina su piazza a parcheggio pubblico, ampio locale principale, retrobottega, magazzino e bagno. A piano primo, comunicante ma indipendente, appartamento con zona giorno e cucina annessi a un'ampia terrazza, due camere da letto matrimoniali, una cameretta, un bagno e una lavanderia collegate ad un balcone che da sul retro dell'immobile. A completare l'immobile un ampio giardino di oltre 900 mq in parte piantumato e in parte cementato e un comodo garage doppio. **POSIZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova in posizione centralissima, su una delle vie principali del paese e quindi comodo a tutti i servizi del paese, in primis fermata autobus, piazza, scuole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

