

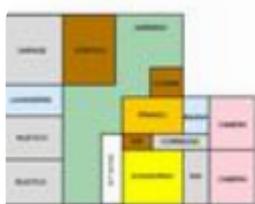


Rif.: 60909172

€ 290.000

Casa indipendente in vendita
Marmirolo, Via unione europea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 458.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 458.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

DESCRIZIONE IMMOBILE Grande residenza divisa in due appartamenti con ingressi indipendenti, ma comunicanti dall'interno, ristrutturata completamente nel 1987. Il primo appartamento a piano terra si compone di ingresso, soggiorno, sala da pranzo con cucina separata, ripostiglio, due camere da letto matrimoniali e bagno; l'altra abitazione al piano primo, raggiungibile tramite una scala interna è dotata di un ampio soggiorno, una cucina abitabile a vista, ingresso, due camere matrimoniali, bagno e cabina armadio. All'esterno dei due appartamenti è presente l'ampio garage sotto la barchessa, due rustici, una lavanderia, il porticato e il cortile pavimentato con l'angolo orto; sopra gli appartamenti è disponibile una soffitta ampia e sfruttabile comodamente raggiungibile. L'immobile non necessita di lavori urgenti in quanto sempre tenuto in buono stato ed è perfetto per due famiglie di fratelli o genitori e figli. **UTENZE AUTONOME** **POSIZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel centro storico di Marmirolo a pochi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

