



Rif.: 60890455

**€ 300.000**

**Villa singola in vendita**  
 Roverbella, Via Solferino e San Martino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 320 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 522,89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**DESCRIZIONE IMMOBILE** Signorile villa singola disposta su tre livelli e posta su un lotto di 1600 mq. L'immobile è stato costruito nel 1960 ed è rimasto allo stato originale. Al piano primo (al quale si accede da una scala esterna) troviamo un suggestivo vano d'ingresso, soggiorno ampio e luminoso con camino, sala da pranzo, cucina, quattro camere da letto matrimoniali, terrazzino e doppio bagno con doccia e vasca. Al piano secondo sono presenti altre due camere matrimoniali, un bagno e un ripostiglio oltre che il sottotetto non abitabile. A piano terra sono presenti garage, cantina, bagno/lavanderia e locale taverna oltre che ad un ampio porticato. Completa l'abitazione il grande giardino piantumato dotato di grande privacy. Ideale per una grande famiglia o due nuclei familiari che intendono vivere vicini. **POSIZIONE E CONTESTO** Questa abitazione è ubicata al centro del paese di Roverbella, in posizione tranquilla e a pochi passi da tutte le attività e servizi principali. Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elem [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

