



Rif.: 60888266

€ 188.000

Casa indipendente in vendita

Marmirolo, Via unione europea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	3

Classe energetica: G
Prestazione energetica: 356,25 kW h/m² anno

DESCRIZIONE IMMOBILE Villa singola divisa in due appartamenti indipendenti, realizzata partire dal dopoguerra e ristrutturata e ampliata negli anni 80, completa di tettoia per tre auto e grandissimo giardino. La prima abitazione si compone di cucina, camera matrimoniale e cameretta, bagno e disimpegno-vanoscale; l'altra abitazione è dotata di un ampio soggiorno, una cucina con tinello, ingresso verandato, bagno, camera matrimoniale e ripostiglio.

Completano la villa il porticato che da accesso ai due appartamenti sotto il quale si può mangiare all'aperto e il grandissimo giardino in parte piantumato e in parte edificabile. L'immobile non necessita di lavori urgenti in quanto sempre tenuto in buono stato ed è perfetto per due famiglie di fratelli o genitori e figli.

POSIZIONE E CONTESTO L'immobile si trova in paese a Marmirolo vicino alla fermata dell'autobus e alle scuole elementari in primis, a pochi passi da tutte le attività del centro abitato. Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale e po [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

