



Rif.: 60832371

↓ € 120.000

€ 130.000 (-8%)

Porzione di bifamiliare in vendita Marmirolo, Via Unione Europea

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 456,43 kW h/m² anno

DESCRIZIONE IMMOBILE Porzione di bifamiliare realizzata negli anni '60 su due livelli, cin giardino su tre lati e autorimessa sul retro. L'abitazione è composta da ingresso con scala vista, soggiorno, cucinotto e sala da pranzo sul retro a piano terra mentre salendo al piano primo sono disponibili due camere da letto, un bagno e un ripostiglio/studiolo con balcone. L'immobile è completo di giardino su tre lati quasi tutto a ghiaia mentre sul retro è disponibile una comoda autorimessa con angolo lavanderia rustico oltre ad un grande porticato per due auto realizzato nel 2010. L'abitazione necessita di alcuni interventi di ristrutturazione come il rifacimento di bagno, pavimenti e infissi mentre l'impianto elettrico è già stato rifatto. **POSIZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova in posizione centralissima, in una via defilata ma a due passi dalla piazza e da tutti i servizi del paese, in primis scuole medie! Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

