



Rif.: 60812179

€ 200.000

Villa singola in vendita

Marmirolo, Via unione europea

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 650 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 578.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 578.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

IMMOBILE IN COSTRUZIONE - DA COMPLETAREDESCRIZIONE

IMMOBILEGrande e signorile villa singola iniziata nel 1976 e da completate (attualmente all'interno allo stato grezzo) divisibile anche in due appartamenti autonomi. L'abitazione ha una superficie interna di oltre 400 mq sui due livelli con oltre 2100 mq di giardino dove poter anche realizzare uno o più garage esterni. Ogni appartamento può avere 4 camere da letto oltre ad una grande zona giorno oppure se si mantiene come abitazione unica si può ricavare anche una zona ufficio o spazio di rappresentanza. L'immobile è un cantiere da completare e gli spazi interni possono anche essere ridisegnati a piacimento.POSIZIONE E CONTESTOL'immobile si trova all'ingresso del paese, in posizione d'angolo ma comodo alla ciclabile Mantova-Peschiera e a un minuto di bicicletta da tutte le attività del centro paese.Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci!Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

