



Rif.: 60720243

€ 95.000

Casa indipendente in vendita Marmirolo, Via unione europea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 456,98 kW h/m² anno

DESCRIZIONE IMMOBILE Immobile realizzato nel 1975 su due livelli e composto da abitazione al piano primo e negozio al piano terra oltre a piccolo cortile e rustico sul retro. L'abitazione, comunicante con il negozio, dispone di ingresso autonomo, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, due camere da letto, bagno e corridoio mentre il negozio a livello strada presenta un grande ambiente con vetrina oltre a piccolo magazzino sul retro e bagno esterno. Sul retro dell'immobile è presente anche un'antica barchessa su due livelli e un bagno-lavanderia esterni. L'intero complesso ha bisogno di un complessivo ammodernamento nelle finiture e negli impianti e si specifica che il negozio è trasformabile in miniappartamento o diventare un ampliamento/taverna dell'abitazione. POSIZIONE E CONTESTO L'immobile si trova in posizione centralissima, sulla via d'ingresso verso la piazza e quindi comodo a tutti i servizi del paese, in primis fermata autobus e scuole elementari. Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono element [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

