

Rif.: 60638029

€ 300.000

Villa singola in vendita

Roverbella, Via Cesare Battisti - Canedole

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: A+

Prestazione energetica: 24,67 kW h/m² anno

IN FRAZIONE DI ROVERBELLA PROPONIAMO VILLA SINGOLA DI NUOVA REALIZZAZIONE DAL DESIGN CONTEMPORANEO CON 3 CAMERE SU AMPIO LOTTO DI 600 MQ CIRCA. La villetta è disposta interamente al piano terra e si comporrà nel seguente modo: Una luminosa zona giorno di mq 40 circa dove troviamo anche l'angolo cucina, quest'ultimo ben separato dalla zona salotto; tre ampie camere da letto di cui due matrimoniali (rispettivamente mq 16,5 e 14) ed una doppia, due bagni. Oltre alla parte abitativa abbiamo l'autorimessa di mq 18 e un posto auto coperto all'esterno. Esternamente abbiamo anche un bel portico di mq 13 circa, utilissimo per mangiare fuori nella bella stagione. Essendo ancora in fase di costruzione la villetta è internamente personalizzabile secondo le preferenze della clientela. L'immobile sarà in classe energetica A e sarà dotato di tutti i riguardi delle case moderne: cappottatura, riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, pompa di calore... La casa sarà ubicata nel Comune di Roverbella, zona comoda al Mantovano ma altrettanto vicina al confine Veneto. Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

