



Rif.: 60637935

# € 310.000

## Villa singola in vendita

Gazoldo Degli Ippoliti, Via dell' Artigianato

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** A
**Prestazione energetica:** 26,46 kW h/m<sup>2</sup> anno

GAZOLDO DEGLI IPPOLITI - IN ZONA TRANQUILLA PROPONIAMO VILLA SINGOLA DI NUOVA REALIZZAZIONE DAL DESIGN CONTEMPORANEO CON 3 CAMERE SU AMPIO LOTTO DI 600 MQ CIRCA. La villetta è disposta interamente al piano terra e si comporrà nel seguente modo: Una luminosa zona giorno di mq 40 circa dove troviamo anche l'angolo cucina, quest'ultimo ben separato dalla zona salotto; tre ampie camere da letto di cui due matrimoniali (rispettivamente mq 16,5 e 14,5) ed una doppia, due bagni (uno di 8 mq e uno di 6). Oltre alla parte abitativa abbiamo l'autorimessa di mq 18. Esternamente abbiamo inoltre un bel portico di mq 20 circa, utilissimo per mangiare fuori nella bella stagione. Essendo ancora in fase di costruzione la villetta è interamente personalizzabile secondo le preferenze della clientela. L'immobile sarà in classe energetica A e sarà dotato di tutti i riguardi delle case moderne: cappottatura, riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, pompa di calore... Informazioni e progetti in ufficio.



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

