



Rif.: 40323334

€ 345.000

Villa singola in vendita

Marmirolo, Via unione europea - Pozzolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

POZZOLO SUL MINCIO DESCRIZIONE IMMOBILE Progetto per signorile villa singola a piano terra dotata di circa 560 mq di giardino e composta da porticato d'ingresso che le dona importanza, ampia zona giorno in open space con grandi vetrate verso il portico e giardino dove mangiare o prendere il sole, due camere da letto matrimoniali, due bagni e garage comunicante molto profondo oltre a secondo posto auto coperto a fianco. L'abitazione verrà realizzata seguendo tutte le più moderne tecnologie costruttive come riscaldamento a pavimento in pompa di calore e condizionamento, impianto fotovoltaico adeguato, isolamento acustico, cappotto termico, serramenti ad alta efficienza con microventilazione e ampie possibilità di scelte di finiture extra capitolato! PISCINA NON INLCUSA - POSSIBILITA' DI AVERE ANCHE LA TERZA CAMERA O ULTERIORI PERSONALIZZAZIONI - CAPITOLATO IN UFFICIO DA CONCORDARE PRESSIONE E COLTUTTORE



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

