



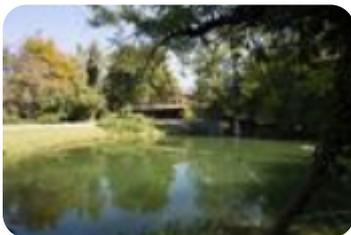
Rif.: 40168638

€ 1.500.000

Villa singola in vendita

Marmirolo, via unione europea

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	10
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	4
Posti auto:	20



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 456.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 456.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Prestigiosa Villa immersa nel verde a 10 km da Mantova, in località villa Iella di Marmirolo, a 20 km in linea d'aria dal Lago di Garda, in una tenuta di mq. 50.000, tutta recintata, nel mezzo di un'ampia area verde confinante con il parco del Mincio. **COMPOSIZIONE DELLA VILLA**
 Piano terra:- ampio salone con zona pranzo arredata con mobili artistici intarsiati dell'800- soggiorno arredato con divani in stile ed un grande camino del '500- grande cucina abitabile- servizi igienici- dispensa-cantina per vini e ripostigli- ampia sala giochi/veranda con biliardo dotata di doppi servizi e docce per gli ospiti- grande tettoia abitabile e utilizzabile per cene all'aperto in estate, lunga 20 metri e larga 5 metri- ampia zona barbecue con forno da pane
 Piano primo:- due stanze da letto per gli ospiti con bagni privati dotati di servizi igienici e doccia- un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

