



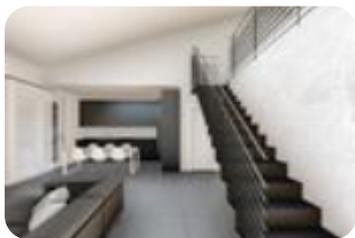
Rif.: 40040212

€ 295.000

Villa singola in vendita

Marmirolo, Via unione europea - Pozzolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

POZZOLO SUL MINCIODESCRIZIONE IMMOBILEProgetto per signorile villa singola a piano terra (con possibilità soppalco), dotata di circa 450 mq di giardino e composta da porticato d'ingresso che le dona importanza, ampia zona giorno in open space con grandi vetrate verso il portico e giardino dove mangiare o prendere il sole, due camere da letto matrimoniali, due bagni e garage comunicante molto profondo.

L'abitazione verrà realizzata seguendo tutte le più moderne tecnologie costruttive come riscaldamento a pavimento in pompa di calore e condizionamento idroponico, impianto fotovoltaico, isolamento acustico, cappotto termico da 15 cm, serramenti ad alta efficienza con microventilazione e ampie possibilità di scelte di finiture extra capitolato! POSSIBILITA' DI AVERE ANCHE IL SOPPALCO, UTILIZZABILE COME STUDIO, PALESTRA O TERZA CAMERA!POSIZIONE E

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

