**Affiliato: Industriale Mantova Srl**
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433















Rif.: 61302860

# € 205.000

## Capannone in vendita

### Casaloldo, Viale Dei Caduti

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | capannone |
| **Superficie:** | mq 450 ca. |
| **Locali:** | 1 |
| **Sottotipologia:** | capannone |
| **Spese Annue:** | € 0 |

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀProponiamo in vendita capannone artigianale di circa 450 mq, situato nel Comune di Casaloldo, in Via dei Caduti, in posizione funzionale e facilmente accessibile.L'immobile si presta particolarmente ad attività produttive, artigianali e logistiche ed è caratterizzato da spazi e dotazioni pensati per agevolare le attività operative.Il capannone dispone di:- Altezza interna di circa 7 metri;- Carroponte con mensole, con portata fino a 5 tonnellate;- Accesso carraio con portone di circa 5 metri di altezza, ideale per le operazioni di carico e scarico;- Impianto di riscaldamento autonomo;- Zona uffici;- Spogliatoio;- Doppi servizi igienici;- Impianto elettrico e di illuminazione già installati;- Illuminazione di emergenza e uscite di sicurezza conformi alla normativa vigente.Una soluzione interessante per imprese che necessitano di un immobile produttivo funzionale e immediatamente operativo, con spazi e attrezzature adatti alla movimentazione e alla gestione delle attività.Possibilità di valutare formule di pagamento dilazionato, da concordare in sede di trattativa.UBICAZIONE E CONTESTOCasaloldo è un piccolo comune situato nella provincia di Mantov [...]

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone