Affiliato: Industriale Mantova Srl
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433















Rif.: 61302744

€ 1.150.000

Capannone in vendita

Asola, Strada Paradiso

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.000 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita una soluzione industriale indipendente ubicata nel paese di Asola.La soluzione è composta da 4 corpi di fabbrica, con una superficie coperta complessiva di circa 4.000 mq, tra cui una zona uffici e showroom.L'immobile è edificato su un lotto di 7.370 mq, di cui 3.370 mq destinati a piazzale di manovra e area esterna. A completamento della proposta, è incluso un terreno adiacente di ulteriori 7.595 mq, ideale per future espansioni o attività complementari.Questa soluzione gode di ampi spazi esterni per manovra mezzi pesanti o stoccaggio e di un'ottima accessibilità e visibilità.I corpi di fabbrica sono così composti: - Blocco 1: 1.100 mq con altezza interna 5,6 m - Blocco 2: 1.000 mq con altezza interna 4,1 m - Blocco 3: 720 mq con altezza interna 6,2 m – dotato di carroponte da 3,2 tonnellate - Blocco 4: 1.180 mq suddiviso in due sezioni con altezze rispettive di 4,8 m e 8,2 mCaratteristiche principali: - 3 accessi carrai - 7 portoni industriali - Tettoia di pertinenza - Impianto elettrico da 210 kW - Impianto d'illuminazione, allarme e videosorveglianza - Antincendio con estintori e idranti, porta tagliafuoco, luci [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone