Affiliato: Industriale Mantova Srl
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433









Rif.: 61299669

€ 550.000

Capannone in vendita

Castel Goffredo, Via Pio X

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀNel cuore di Castel Goffredo proponiamo in vendita una soluzione versatile ideale per attività commerciali, artigianali, deposito e investimento immobiliare.La proprietà è composta da tre capannoni ad uso commerciale/magazzino:- capannone di circa 300 mq, dotato di 2 portoni, altezza interna di 5 metri e tettoia esterna con presenza di eternit;- capannone di circa 250 mq, con 1 portone e altezza interna di 3,30 metri;- capannone di circa 50 mq, con 1 portone, altezza interna di 4,70 metri e tettoia esterna.Completa la parte commerciale un locale fronte strada di circa 90 mq, caratterizzato da due ampie vetrine, oltre a un ufficio di circa 10 mq.Annessa alla proprietà troviamo anche un'abitazione sviluppata su due livelli, composta al piano terra da una cucina, un salone e un'ampio corridoio, al piano primo da 3 camere da letto e 1 bagno.La soluzione dispone inoltre di un'ampia area esterna esclusiva di circa 1.400 mq, ideale per manovra mezzi, carico/scarico e parcheggio. Ulteriori parcheggi pubblici disponibili nelle immediate vicinanze.Soluzione ideale per aziende, artigiani, deposito merci o attività che necessitano di ampi spazi operativi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone