Affiliato: Industriale Mantova Srl
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433















Rif.: 61299624

€ 450.000

Capannone in vendita

Ostiglia, Via Del Commercio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un capannone industriale di 1.400 mq, ideale per attività produttive, artigianali o di deposito, completo di zona uffici di 30 mq e abitazione di 70 mq, offrendo una soluzione funzionale e versatile per diverse esigenze operative.L'immobile, costruito nel 1981 e libero subito, viene consegnato non arredato ed è dotato di impianti autonomi.Il capannone presenta un'altezza interna di 4,70 m e un'altezza sotto trave di 4,00 m, risultando adatto a numerose tipologie di lavorazione e stoccaggio. L'accesso è agevolato da 1 accesso carraio e 1 portone con altezza di 3,40 m, che facilita il transito di mezzi e merci.L'immobile è composto da 6 locali, dispone di 2 bagni e di uno spogliatoio per il personale.Caratteristiche principali:- Riscaldamento autonomo ad aria- Aria condizionata autonoma caldo/freddo- Porta tagliafuoco- Uscita di emergenza- Luci di emergenza- Impianto di illuminazione- Impianto elettrico- Immobile cablatoUna soluzione ideale per aziende alla ricerca di uno spazio produttivo funzionale, completo di uffici e abitazione di servizio, disponibile da subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.