Affiliato: Industriale Mantova Srl
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433















Rif.: 61293511

€ 450.000

Negozio in vendita

Ostiglia, Via del commercio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un prestigioso immobile commerciale di 1.500 mq complessivi, distribuito su tre livelli da 500 mq ciascuno, ideale per attività commerciali, showroom, centri espositivi, studi professionali, palestre, poliambulatori o sedi aziendali.L'immobile è completato da un deposito/magazzino di 300 mq, offrendo ampi spazi dedicati allo stoccaggio e alla logistica.Costruito nel 1980, il negozio viene consegnato non arredato ed è libero subito, pronto per essere personalizzato in base alle esigenze della futura attività.Gli ambienti sono caratterizzati da una disposizione interna open space, che garantisce massima flessibilità nella gestione degli spazi.La proprietà comprende 9 locali.Caratteristiche principali:- Riscaldamento autonomo ad aria- Climatizzazione autonoma caldo/freddo- Altezza soffitti: 3 m- 1 vetrina- Affaccio esterno- Impianto di aspirazione fumi- Controllo accessi- Accesso per persone con disabilità- Ascensore- Portineria/Reception- 1 bagno- Bagno per persone con disabilità- Ventilazione meccanica- Uscita di emergenza- Luci di emergenza- Impianto di illuminazione- Impianto elettrico- Immobile cablatoUna soluzione di grande rappresentanza, ideale pe [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone