Affiliato: Industriale Mantova Srl
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433















Rif.: 61290448

€ 800.000

Negozio in vendita

Guidizzolo, Via henri dunant

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 760 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀProponiamo in vendita soluzione sita nel paese di Guidizzolo, precisamente in via Henry Dunant, così composta: - Locale commerciale di 230 mq; - Capannone di 530 mq; - Terreno edificabile di 1.500 mq; - Terreno asfaltato privato di 1.500 mq.Sul davanti troviamo un terreno asfaltato completamente privato adibito a parcheggio.Il locale commerciale si presta ideale per attività di ristorazione, in quanto è già presente la canna fumaria.Il capannone è così composto: - Altezza interna 5 m; - 1 Portone d'accesso alto 3 m; - Impianto d'illuminazione ed elettrico; - Servizio igienico; - Spogliatoio;Il locale commerciale è così composto: - 4 Locali; - Magazzino di circa 70 mq; - Completo di impianti (riscaldamento, condizionamento, illuminazione ed elettrico); - Canna fumaria; - Aspirazione fumi; - Ventilazione meccanica; - Uscita e luci d'emergenza; - Impianto d'allarme e videosorveglianza; - 4 Servizi igienici a norma di legge per disabili; - Doccia e spogliatoio; Possibilità di frazionamento dei locali. UBICAZIONE E CONTESTOGuidizzolo è un comune italiano di 5.966 abit [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone