Affiliato: Industriale Mantova Srl
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433















Rif.: 61290273

€ 260.000

Negozio in vendita

Mantova, Viale montello

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Proponiamo in vendita interessante locale commerciale di 110 mq, attualmente adibito ad attività di ottica, situato in posizione ben visibile e facilmente accessibile.L'immobile si presenta in ottime condizioni, essendo stato ristrutturato nel 2000, ed è dotato di numerosi comfort e impianti a norma: - Impianti autonomi con pompa di calore - Due ampie vetrine fronte strada - Doppio ingresso - Porta blindata - Accesso per persone con disabilità - Servizio igienico - Porta tagliafuoco - Luci e uscita di emergenza - Impianto di allarme - Sistema di videosorveglianza - Impianto elettrico e di illuminazione completoLa distribuzione degli spazi e le caratteristiche tecniche rendono il locale adatto a molteplici attività commerciali, professionali o di servizio. Possibilità di formula affitto con riscatto. UBICAZIONE E CONTESTOMantova si trova non lontano dal Lago di Garda e dal confine con le regioni Veneto ed Emilia-Romagna;è rappresentata tra le quattordici città nobili del Vittoriano, come simbolo di 'madre nobile'.Nel 2016, il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ha insignito Mantova del titolo di capitale italiana della cu [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone