Affiliato: Industriale Mantova Srl
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433









Rif.: 61288566

€ 120.000

Capannone in vendita

Castelbelforte, Via Cimitero

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Proponiamo in vendita interessante soluzione industriale su una superficie complessiva di 2.420 mq, con ulteriore potenzialità edificatoria, ideale per attività produttive, artigianali, logistiche o per aziende alla ricerca di spazi da personalizzare in base alle proprie esigenze. La proprietà si compone di due corpi di fabbrica distinti, collegati tra loro da un'ampia tettoia coperta di circa 140 mq, con altezza di 7 m, che consente una comoda comunicazione tra gli spazi.Composizione della proprietà:Primo corpo di fabbrica: superficie di circa 260 mq, con altezza di 6,40 m al colmo e 5 m sottotrave, dotato di ampio portone di accesso con dimensioni di 5 x 6 m, ideale per facilitare l'ingresso e la movimentazione di mezzi e materiali.Secondo corpo di fabbrica: superficie di circa 140 mq, con annessa tettoia esterna coperta.Area esterna: ampia superficie di pertinenza, recintata, ideale per parcheggio, movimentazione di veicoli, deposito o organizzazione degli spazi operativi, nel rispetto delle normative applicabili.La presenza di ulteriore edificabilità rappresenta un valore aggiunto per chi desidera ampliare gli spazi esistenti o sviluppare un [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone