Affiliato: Industriale Mantova Srl
Partita IVA: 02794580205
P.zza San Giorgio, 20 46051 San Giorgio Bigarello (MN)
Email: mnhi2@tecnorete.it - Tel.: 3522028433















Rif.: 61285111

€ 180.000

Negozio in vendita

Guidizzolo, Via tomasina

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀProponiamo locale commerciale ubicato nel cuore di Guidizzolo, più precisamente in Via Tomasina. La soluzione in oggetto è collocata al piano terra di un edificio sviluppato su tre piani, l'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alle ampie e numerose vetrine.L'immobile si sviluppa su una superficie open space di circa 160 mq, oltre a locale accessorio ad uso ufficio e ulteriore spazio adibito a magazzino/archivio di ulteriori 20 mq posto al piano interrato; la versatilità degli spazi rende l'unità adatta all'insediamento di svariate tipologie di attività sia commerciali che direzionali; a disposizione della struttura numerosi posti auto gratuiti nelle immediate vicinanze.La soluzione si presenta completa di tutti gli impianti (riscaldamento, condizionamento, elettrico e d'illuminazione) ed è così caratterizzata:- Quattro ingressi;- Accesso disabili;- Porta blindata;- Ventilazione meccanica;- Un servizio igienico.UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile è situato a Guidizzolo, nel cuore dell'Alto Mantovano, in una posizione strategica che consente di coniugare la comodità dei collegamenti viari con la vicinanza al centro abitato e ai principali [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone