



Rif.: 61283533

€ 660.000

Capannone in vendita

Goito, Via Tazio Nuvolari

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.320 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE Proponiamo in vendita un capannone di 1.320 mq con annessa abitazione di 450 mq, il tutto inserito su un lotto di 5.118 mq completamente recintato. Il capannone, realizzato nel 1994, presenta un'altezza interna di 6,30 m e un'altezza sotto trave di 5,30 m, caratteristiche che lo rendono adatto a molteplici attività produttive, artigianali o di deposito. L'accesso è garantito da un passo carraio e da un portone con altezza di 4,50 m, che facilita l'ingresso di mezzi e merci. Sono inoltre presenti i servizi igienici. L'abitazione di 450 mq è dotata di riscaldamento a pavimento, offrendo ampi spazi da destinare a residenza, uffici o altre esigenze connesse all'attività. L'immobile viene venduto non arredato ed è libero subito. Gli impianti di riscaldamento, aria condizionata, elettrico e idrico sono presenti ma necessitano di revisione e ripristino. Anche la copertura del fabbricato è da rifare, rendendo l'immobile una soluzione particolarmente interessante per chi desidera personalizzare la struttura in base alle proprie esigenze.

UBICAZIONE E CONTESTO Goito è un comune italiano di 10.005 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. Fa parte dei comuni dell'Alto Manto [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

