



Rif.: 61244827

€ 370.000

Bifamiliare in vendita

Mantova, Via Cadore - Lunetta-Frassino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	3
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MANTOVA-VEDESI Villa bifamiliare disposta su tre livelli interni con un'unità abitativa al piano rialzato e l'altra al piano primo, già catastalmente separate e con ingressi pedonali indipendenti. Il livello seminterrato è attualmente in comune alle due unità e si suddivide in taverna con camino angolare, tinello con lavanderia e caldaia a servizio dell'unità al piano rialzato, comodo sottoscala e deposito bici. La doppia autorimessa completa il piano. Il tutto si collega direttamente all'interno. L'unità al piano rialzato si struttura di corridoio che funge da divisorio tra gli ambienti e dispone di comodo armadio cappottiera, il soggiorno accede direttamente al giardino, la cucina è separata e abitabile con balcone. Nella zona notte si aggiungono due camere matrimoniali e il bagno con box doccia sostituito 4 anni fa. L'unità al

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

