



Rif.: 61237467

€ 230.000

Villa singola in vendita

Mantova, Via C. Forlanini - Frassino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 242 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MANTOVA- VENDESI Località Frassino.Villa singola da ristrutturare risalente agli anni '60.La soluzione è disposta su due livelli interni e si presta ad essere suddivisa in due unità. Il piano terra ospita il cucinotto con l'ampia sala da pranzo collegata, frontalmente si trova disposto il salotto, proseguendo, si aggiungono uno studio, il primo servizio, con doccia e vasca, e un'altra camera. Il piano superiore si struttura di altre quattro camere da letto e del secondo servizio. Il corridoio che percorre il piano permette di accedere ai due balconi posti sui rispettivi lati opposti. Il piano seminterrato è interamente dedicato alla doppia autorimessa, accessibile tramite rampa.Libera su quattro lati, la villa dispone anche di un'area dedicata al verde sulla parte retrostante, mentre la restante parte è contornata dal marciapiede.La posizione è invidiabile poiché concilia la vicinanza al centro città, raggiungibile in



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

