



Rif.: 61232013

€ 165.000

Porzione di bifamiliare in vendita

San Giorgio Bigarello, Via Giacomo Matteotti - Casette

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 95.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SAN GIORGIO BIGARELLO- VENDESI Località Casette. Porzione di bifamiliare posta al primo piano dello stabile e ristrutturata. L'accesso è al piano terra, l'ingresso è composto dal vano scala, nel sottoscala è stato ricavato un comodo ripostiglio. L'immobile occupa l'intero primo piano ed è disposto come appartamento trilocale. Il corridoio funge da divisorio tra i vari ambienti e dà accesso al sottotetto tramite botola. La zona giorno si compone di salotto e cucina abitabile, mentre nella zona notte sono disposte due camere matrimoniali. In fondo al corridoio si trova il bagno con vasca. La soluzione si presenta pronta da abitare con infissi sostituiti, caldaia a condensazione, tetto rifatto, cappotto esterno e impianto fotovoltaico. Inoltre, è in fase di rifacimento anche l'impianto elettrico. All'esterno, lo stabile è servito da un giardino in uso comune alle due unità, così come l'autorimessa. Di proprietà esclusiva si aggiunge un terreno di 400 mq piantumato con alberi da frutto e orto. Per maggiori informazioni contattaci ai nostri recapiti: Telefono:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

