



Rif.: 61221769

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Mantova, Via Caduti di V. Fani - Cittadella - Colle Aperto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

MANTOVA -VENDESI Località Colle Aperto. Ampio appartamento quadrilocale posto al terzo e ultimo piano di uno stabile anni '80 servito da ascensore. La zona giorno dispone di comoda area ingresso, spazioso soggiorno con accesso al primo balcone, la cucina è separata e abitabile. Nella zona notte si trova il servizio con box doccia, sanitari sospesi e lavanderia, a cui si aggiungono due camere matrimoniali, una accessoriata di secondo balcone, e una camera 3/4. L'immobile è stato ristrutturato nel 2007, all'epoca è stata cambiata la caldaia, rifatto il bagno e l'impianto idraulico, e sono stati installati i due split per la climatizzazione. Di proprietà, si aggiunge un'autorimessa singola.

L'immobile si inserisce in un contesto tranquillo e curato, con anche un

giardino privato con piscina, con accesso a un'area verde di

circa 1000 mq. Per informazioni e visite, si prega di chiamare il

numero verde 800 20 20 20 o di recarsi presso l'agenzia di

immobiliare Tecnocasa s.p.a. - Mantova, Via Matteotti, 35

o presso l'agenzia di riferimento in loco. Per maggiori

informazioni, si prega di visitare il sito www.tecnocasa.it

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

