



Rif.: 61219802

**€ 270.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

San Giorgio Bigarello, Via Giulio Romano - Tripoli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 95.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

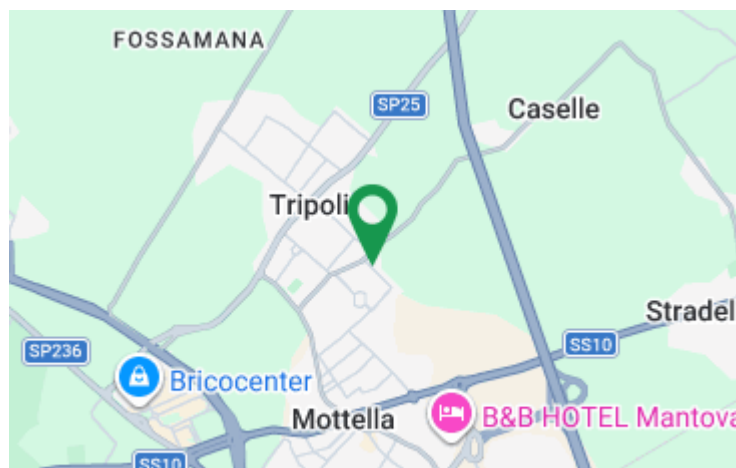
EP globale rinnovabile: 95.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO BIGARELLO- VENDESI Località Mottella. Porzione di quadrifamiliare angolare disposta su due livelli interni e costruita nei primi anni 2000. L'ingresso è diretto nel salotto con accesso al giardino/patio tramite portafinestra, attigua si trova la cucina, separata e abitabile, anch'essa con accesso diretto all'area esterna. Completa il piano terra il primo servizio con box doccia che funge anche da lavanderia. Il primo piano si compone di due camere matrimoniali e una camera 3/4, tutte con pavimentazione in parquet. Si aggiungono un comodo ripostiglio, una cabina armadio, e il secondo servizio con vasca. Dal corridoio, tramite botola, è possibile accedere al sottotetto. L'ampia autorimessa singola è collegata direttamente all'abitazione. La soluzione presenta finiture dal massimo comfort: cappotto termico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

