



Rif.: 61216249

**€ 69.000**

### Trilocale in vendita

San Giorgio Bigarello, Via Legnaghese - Mottella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SAN GIORGIO BIGARELLO- VENDESILocalità Mottella. Ampio appartamento trilocale da ristrutturare. L'immobile si trova al quarto piano di uno stabile anni '70, servito da ascensore e con riscaldamento centralizzato. All'interno, si trovano disposti ingresso, cucinotto separato, soggiorno con affaccio sul primo balcone, servizio con vasca e attacco per lavatrice, due camere matrimoniali, di cui una accessoriata del secondo balcone. Di proprietà, si aggiunge una cantina. Soluzione ideale per famiglie che cercano un immobile da personalizzare oppure per chi cerca un'occasione per investimento. La posizione è centrale, a breve distanza da attività commerciali e fermate dei mezzi pubblici. Per maggiori informazioni contattaci ai nostri recapiti: Telefono: 0376/468224, Mail: Scopri altre offerte sul nostro sito [www.tecnocasa.it](http://www.tecnocasa.it)

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

