



Rif.: 61162247

€ 195.000

Villa a schiera in vendita

Castel D'Ario, Via Nenni P.

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 91.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 91.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTEL D'ARIO- VENDESIVilletta a schiera centrale disposta su più livelli interni e inserita in un contesto di piccolo residence (5 unità in tutto) senza spese condominiali. L'ingresso pedonale accede direttamente al giardino frontale con area adibita a patio, un funzionale barbecue e attacco per acqua, sia fredda che calda. Inoltre, per l'irrigazione del verde è disponibile l'acqua del pozzo. Varcata la soglia dell'entrata, si incontra l'ampio locale cantina seminterrato che presenta anche un attacco per l'angolo lavanderia. Da questo ambiente si accede poi a un comodo ripostiglio/sottoscala, in cui è presente un altro attacco per la lavatrice, e anche alla doppia autorimessa con doppia basculante sezionale elettrica. L'autorimessa affaccia sull'area pertinenziale di

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

