



Rif.: 61141941

↓ € 68.000

€ 70.000 (-3%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

Villimpenta, Via Madonnina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 212 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

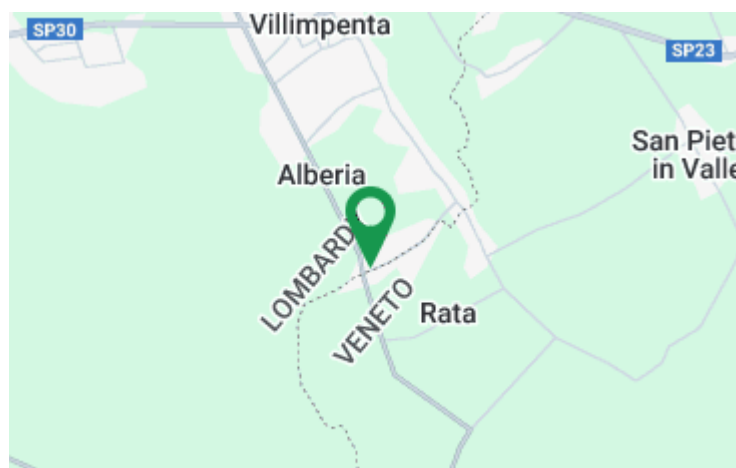
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLIMPENTA - VENDESI Porzione di bifamiliare da ristrutturare con annessi capannone e terreno agricolo. L'immobile principale si struttura su tre livelli interni. Il piano terra si compone di ampio ingresso che ingloba il vano scala, cucina abitabile, soggiorno e una prima camera matrimoniale. Il primo piano è suddiviso in ulteriori tre camere da letto matrimoniali, di cui una con accesso al terrazzo e un'altra con cabina armadio, e servizio con vasca. Da qui poi si accede alla mansarda abitabile. Di pertinenza si aggiungono un rustico al grezzo, un capannone di 130mq su due piani e un terreno agricolo di 4000mq. L'immobile risulta da ristrutturare completamente, presenta riscaldamento autonomo con caldaia cambiata nel 2010. La soluzione confina con un'altra unità e le aree verdi sono in comune con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

