

Rif.: 61108563

**€ 75.000**

## Quadrilocale in vendita

San Giorgio Bigarello, Via Matteotti - Mottella

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 137 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.300      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

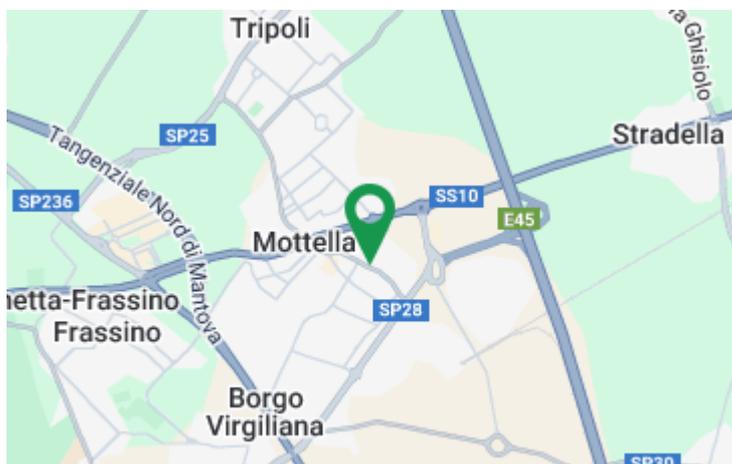
EP globale rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

SAN GIORGIO BIGARELLO- VENDESI Località Mottella. Ampio appartamento quadrilocale posto al quinto e ultimo piano di uno stabile anni '70 servito da ascensore. L'immobile si struttura di spazioso ingresso che conduce sia alla zona giorno che alla zona notte. Nella prima sono disposti cucina, con accesso al balcone, e soggiorno separati. Nella seconda si trovano due camere matrimoniali, una camera 3/4 e il servizio con box doccia. Al piano strada, si aggiungono una cantina e un'autorimessa di proprietà. La palazzina presenta riscaldamento centralizzato con caldaia sostituita l'anno scorso, l'appartamento invece presenta infissi con doppio vetrocamera recentemente cambiati. Gli ambienti necessitano di lavori di ristrutturazione. La posizione è centrale e comoda a fermate degli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

