



Rif.: 61106549

€ 160.000

Bilocale in vendita

Roncoferraro, Via Genova - Cadè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

RONCOFERRARO- VENDESI Località Cadè. Ampio appartamento bilocale di nuova costruzione, posto al piano terra con giardino esclusivo. Inserito in un contesto abitativo tranquillo, l'immobile farà parte di un complesso composto da sole quattro unità. Con ingresso completamente indipendente, l'immobile si struttura di spaziosa zona giorno open space con angolo cottura a vista, camera da letto matrimoniale, bagno con box doccia e comoda lavanderia separata. Libero su tre lati, l'appartamento gode di un giardino di proprietà di circa 200 mq e di un'autorimessa singola collegata direttamente agli interni. La costruzione in bioedilizia permette di raggiungere alti standard in materia efficienza energetica tramite sistema di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, impianto domotico e sistema di ventilazione meccanica controllata. Caratteristiche che conferiscono la classe energetica più alta. Inoltre, viene garantita una migliore tenuta antisismica. Capitolato e progetti sono consultabili in agenzia. CONSEGNA PREVISTA AUTUNNO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

