



Rif.: 61056375

€ 240.000

Villa singola in vendita

Castel D'Ario, Strada Gazzuolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CASTEL D'ARIO- VENDESIVilla singola con ampia corte privata.L'immobile è disposto su due livelli interni.Al piano terra si trovano la taverna con cucinotto, un primo servizio e il locale cantina.Al primo piano è disposta la parte abitabile. La zona giorno è caratterizzata da un maestoso soggiorno con sala da pranzo e affaccio sul balcone che circonda il perimetro della casa, l'attigua cucina è abitabile. La zona notte è suddivisa in quattro camere da letto, di cui tre sono matrimoniali, e secondo servizio con vasca.Di proprietà si aggiungono la doppia autorimessa in corpo staccato, un'ampia barchessa di 180 mq e un terreno agricolo di 10.000 mq.L'immobile si presenta in discreto stato conservativo ma necessita di lavori di ristrutturazione. Immersa nella campagna, questa soluzione è perfetta per chi cerca spazi generosi, tranquillità e silenzio. Per maggiori informazioni contattaci ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

