



Rif.: 61008218

**€ 270.000**

**Villa a schiera in vendita**

Castelbelforte, Via S. Padre Pio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 40.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 40.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTELBELFORTE- VENDESIVilletta a schiera centrale con giardino frontale.La soluzione si inserisce in un contesto di quattro unità a schiera, sono ancora disponibili le due centrali.All'interno si struttura su due livelli. Al piano terra l'ingresso è diretto nella zona giorno open space con angolo cottura a vista, di seguito il primo servizio con box doccia, collegata l'autorimessa doppia con lavanderia.Il vano scala conduce alla zona notte in cui si possono ricavare due camere matrimoniali con rispettivi terrazzi, oppure una matrimoniale e due singole con un terrazzo in comune, a queste si aggiunge il secondo servizio sempre con box doccia.Ogni unità viene rifinita con capitolato di qualità e prevede riscaldamento e raffrescamento a pavimento, caldaia a condensazione, impostazione angolo cottura per piano a induzione, infissi interni in pvc con triplo vetrocamera e infissi esterni anti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

