



Rif.: 61002696

**€ 96.000**

## Capannone in vendita

Castelbelforte, Via Cavour

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 335 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

CASTELBELFORTE- VENDESIImmobilie commerciale ad uso produttivo da ristrutturare.Lo stabile affaccia su una delle vie principali del paese, la posizione offre visibilità e l'accesso risulta comodo anche per un'eventuale futura utenza.L'unità principale è composta dal capannone ad uso produttivo, il quale è preceduto da una stanza dotata di ingresso pedonale e vetrina su strada.A seguire, collegato al primo immobile, si trova il magazzino con tettoia e ingresso carraio per automezzi.Si aggiungono l'unità adibita ad autorimessa con tre ingressi separati e una porzione di terreno.Il lotto totale è di circa 940 mq.L'unità principale è già urbanizzata ed è possibile recintare tutta la proprietà mantenendo entrata pedonale e passo carraio separati dagli immobili confinanti.Per maggiori informazioni contattaci ai nostri recapiti:Telefono: 0376/468224,Mail: Scopri altre offerte sul nostro sito web:Canali social:Facebook Gruppo Tecnocasa San Giorgio BigarelloInstagram @tecnocasasangiorgiomn



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

