



Rif.: 60897134

€ 310.000

Villa singola in vendita

San Giorgio Bigarello, Via Leonardo Da Vinci - Mottella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 243 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN GIORGIO BIGARELLO-VENDESI Località Mottella. Villa singola disposta su tre livelli e da ristrutturare. Il piano terra è composto da cantina e lavanderia, si aggiunge un portico verandato. Il primo piano dispone di soggiorno con il primo balcone di pertinenza, cucina abitabile con comoda dispensa e secondo balcone, anch'esso verandato. Si aggiungono tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una 3/4, e il servizio con vasca. Il piano soffitta è ampio e abitabile, si possono ricavare ulteriori due stanze. La soluzione è circondata dal giardino di proprietà su un lotto totale di 900 mq circa. Sono presenti anche due autorimesse. Posizione centrale e comoda a tutti i servizi in una via residenziale e poco trafficata. Per maggiori informazioni contattaci ai nostri recapiti: Telefono: 0376/468224, Mail: Scopri altre offerte sul nostro sito web www.tecnocasa.it oppure sulla nostra pagina Facebook: [tecnocasa](https://www.facebook.com/tecnocasa)

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

