



Rif.: 60880645

€ 180.000

Bifamiliare in vendita

Castel D'Ario, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASTEL D'ARIO- VENDESISoluzione indipendente suddivisa in due unità abitative su un lotto di 5650 mq. Al piano terra la prima unità si compone di ingresso, soggiorno e cucina separati, tre camere da letto, un locale caldaia che funge anche da ripostiglio e un servizio. Al primo piano sono disposte altre quattro camere matrimoniali e un altro servizio. L'ultimo livello è formato da una mansarda abitabile. La seconda unità si presenta allo stato grezzo internamente, mentre strutturalmente è stata oggetto di ristrutturazione nel 2001 e presenta infissi esterni in alluminio. L'ampia area esterna circonda la proprietà, annessa alla quale si trova anche un rustico in cui poter ricavare più autorimesse. Per maggiori informazioni contattaci ai nostri recapiti: Telefono: 0376/468224, Mail: Scopri altre offerte sul nostro sito web: sangiorgiobigarello1 Canali social: Facebook Gruppo Tecnocasa San Giorgio Bigarello Instagram @tecnocasasangiorgiomn

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

