



Rif.: 60861361

€ 700.000

## Multilocale in vendita

San Giorgio Bigarello, Via Don E. Tazzoli - Villanova De Bellis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 1.980 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN GIORGIO BIGARELLO- VENDESI Località Villanova De Bellis. Soluzione suddivisa in due unità immobiliari, una parte commerciale e industriale e una parte ad uso abitazione. L'immobile residenziale si compone di due appartamenti da 100 mq circa ciascuno, uno al piano terra e l'altro al primo piano, con balcone ristrutturato nei primi anni 2000. Entrambi presentano cucina separata e abitabile, ampio soggiorno e due camere da letto. La parte commerciale dispone di magazzino/opificio di circa 1500 mq con doppio ingresso per autoarticolati e zona uffici al primo piano, serviti da ascensore e ristrutturati nei primi anni 2000. Il primo piano si suddivide in cinque uffici, una sala riunioni, due spogliatoi con servizi dedicati. All'esterno il cortile è libero su tre lati. La zona è comoda al casello autostradale e di fronte allo stabile ci sono parcheggi liberi. Per maggiori informazioni contattaci ai nostri recapiti: Telefono: 0376/468224, Mail: Scopri altre offerte sul nostro sito web: sangiorgiobigarello1 Canali social: Facebook Gruppo Tecnocasa San Giorgio Bigarello Instagram @tecnocasangiorgiomn



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

