



Rif.: 60703193

**€ 202.500**

**Villa a schiera in vendita**

**Castelbelforte, Via Cesare Pavese**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CASTELBELFORTE- VENDESIVilletta a schiera centrale di nuova costruzione su due livelli. Al piano terra si viene accolti dall'ingresso separato dalla zona giorno e collegato direttamente all'autorimessa singola e al servizio di cortesia affiancato da un comodo ripostiglio. L'ampio soggiorno open space con angolo cottura dispone di doppio accesso al portico nella parte retrostante dell'immobile. Al primo piano si trovano una camera matrimoniale servita dal primo terrazzo, una camera 3/4 con accesso al balcone, una camera singola ed il secondo servizio con box doccia. La soluzione presenterà riscaldamento autonomo a pavimento alimentato da caldaia a condensazione, cappotto esterno, predisposizione per impianto di climatizzazione a entrambi i piani, infine sarà dotata di impianto solare termico per l'acqua calda. Verrà conferita la classe energetica B. Tra le finiture interne si segnalano pavimentazione in gres, infissi avvolgibili in pvc, scala interna con rivestimento in marmo. L'immobile è inserito in contesto di residence con viabilità interna, ogni unità dispone di ingresso pedonale e carraio indipendenti. Capitolato e progetti sono disponibili in ufficio. Consegna prevista per Dice [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

