



Rif.: 60677386

**€ 70.000****Multilocale in vendita**

Castel D'Ario, Via XX Settembre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASTEL D'ARIO- VENDESI Locale commerciale adibito a bar. La soluzione dispone di due sale comunicanti e bancone angolare, a queste si aggiungono i doppi servizi, di cui uno per disabili. Il locale cucina è arredato, pronto all'uso, ed accessoriato di servizio e ripostiglio per i dipendenti. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con pompa di calore che funge anche da climatizzatore. Lo stato conservativo è ottimo, i soffitti sono abbelliti da travi in legno a vista. La posizione è centrale e in vista. Si presta anche ad ospitare un ufficio o altri tipi di esercizi commerciali, oppure è possibile cambiarne la destinazione ad uso abitativo. Per maggiori informazioni contattaci ai nostri recapiti: Telefono: 0376/468224, Mail: Scopri altre offerte sul nostro sito web: Canali social: Facebook Gruppo Tecnocasa San Giorgio Bigarello Instagram @tecnocasasangiorgiomn Youtube Tecnocasa San Giorgio Bigarello

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

