



Rif.: 60462658

€ 400.000

Villa singola in vendita

Cavriana, Str. Monte 3 Galline

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 200 kW h/m² anno

CAVRIANA- VENDESIVilla singola su lotto di 1500 mq totali. Trattasi di antico mulino del '600 ristrutturato negli anni '90 con caratteristica facciata di pietra a vista. La soluzione si divide in due appartamenti di 120 mq ciascuno, egualmente disposti nella divisione degli ambienti. Al piano terra si trovano ingresso diretto nella sala da pranzo con suggestivo e funzionante camino con mattoni a vista, soppalco di circa 20 mq adibito a zona conversazione, al di sotto di quest'ultimo è disposto l'angolo cottura con attacco per lavatrice incluso. Proseguendo lungo le scale in legno, si giunge alla zona notte, il piano è mansardato e vi sono le due camere, una matrimoniale ed una singola, dalle quali si può godere del panorama della vallata, infine il servizio dotato di box doccia. Dalla cucina si accede al grande portico sul retro con un maestoso camino e un servizio esterno. La parte frontale della proprietà è preceduta da un elegante giardino con piscina interrata. L'immobile presenta infissi interni con vetrocamera, serramenti esterni in legno, pavimenti di soppalco e camere in legno, travi in legno a vista, tetto coibentato, impianto di allarme. La villa è ubicata in una zona [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

