



Rif.: 40415624

**€ 185.000**

## Casa indipendente in vendita

Roncoferraro, piazza martiri DI belfiore - Villa Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 1.200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

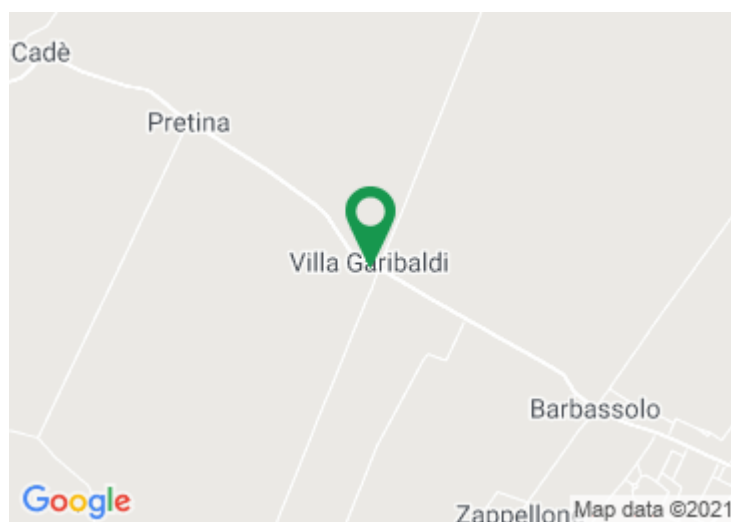


**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

RONCOFERRARO- VENDESI Località Villa Garibaldi. La soluzione è costituita da due unità immobiliari risalenti agli anni '50, la prima è la villa unifamiliare di circa 200 mq, la seconda è il magazzino attiguo di circa 1000 mq. La villa è disposta su due livelli. Al piano terra si compone di ampio ingresso, soggiorno, cucina separata e abitabile, ripostiglio, primo servizio e ampia camera/studio con accesso diretto al magazzino. Al primo piano si trovano tre camere da letto, due matrimoniali ed una singola, il secondo servizio ed il balcone. Il cortile interno è cementato e vi affaccia il secondo accesso al magazzino. La villa presenta infissi in vetrocamera, bagni ristrutturati nei primi anni 2000 e caldaia sostituita nel 2017. Il magazzino è da ristrutturare, si presta però a diventare la sede di nuove abitazioni residenziali. Per Maggiori informazioni contattaci al nostro recapito telefonico :0376/468224 ,e al nostro indirizzo e-mail : Scopri altre offerte sul nostro sito web : sangiorgiobigarello1 Canali social:Facebook Gruppo Tecnocasa San Giorgio Bigarello Instagram @tecnocasasangiorgiomn Youtube: Tecnocasa San Giorgio Bigarello

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

