



Rif.: 61259295

€ 38.000

Attività in vendita

Gazoldo Degli Ippoliti, via marconi

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attività

Classe energetica: F

In zona ad alto passaggio pedonale e veicolare, si propone in vendita un'attività di gelateria d'asporto situata al piano terra di uno stabile con accesso fronte via Marconi, garantendo un'ottima visibilità grazie alle vetrine fronte strada. Con una superficie di 80 mq, lo spazio è ben organizzato e funzionale, comprendendo un ingresso accogliente, un ampio open space per la clientela con bancone espositivo, un locale ad uso laboratorio attrezzato per la produzione artigianale e un servizio con antibagno. Adiacente alla gelateria, con ingresso separato, abbiamo un ufficio di due vani più il bagno di servizio che funge attualmente da magazzino ma può essere utilizzato anche come spazio per una seconda attività. Completa la soluzione un plateatico di pertinenza con 6 tavoli, ideale per accogliere i clienti durante la stagione estiva. Questa gelateria rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in un'attività già consolidata in una zona di passaggio e ben servita. Per qualsiasi informazione o chiarimento, nonché per fissare una visita senza impegno, non esitate a contattarci. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

