



Rif.: 61193694

€ 269.000

Villa singola in vendita

Volta Mantovana, Via Roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 252 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal centro di Volta Mantovana, in posizione tranquilla ma comoda a tutti i principali servizi proponiamo in vendita una villa singola con giardino su quattro lati. L'immobile, edificato nei primi anni '80, sorge su un ampio lotto di circa 1.100 mq, ideale per chi desidera spazi esterni generosi e privacy. La parte abitativa principale si sviluppa al piano rialzato ed è caratterizzata da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'ingresso accoglie la zona giorno composta da un ampio soggiorno affiancato da una cucina abitabile separata con accesso diretto al balcone. La zona notte offre tre camere da letto: una spaziosa matrimoniale con balcone privato, una camera doppia e una camera singola, oltre a un bagno finestrato dotato di doccia. Al piano seminterrato, collegato internamente tramite una comoda scala a chiocciola, si sviluppa una grande taverna con accesso diretto all'esterno, ideale come spazio multifunzionale. Completano il livello

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

